

*UWAGA: Oznaczenia literowe artykułów ustawy nowelizującej mają charakter tymczasowy .
Adresy promulgacyjne będą aktualizowane na późniejszym etapie prac.*

U S T A W A

z dnia2017 r.

o zmianie ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym oraz niektórych innych ustaw¹⁾

Art. 1. W ustawie z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 1920) wprowadza się następujące zmiany:

1) art. 1 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1. 1. Ustawa określa zasady współpracy podmiotu publicznego i partnera prywatnego w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego oraz organ właściwy w sprawach uregulowanych w ustawie.

2. Partnerstwo publiczno-prywatne polega na wspólnej realizacji przedsięwzięcia opartej na podziale zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym.”;

2) w art. 2:

a) w pkt 1 w lit. b dodaje się część wspólną w brzmieniu:

„– o ile nie działa w zwykłych warunkach rynkowych, jej celem nie jest wypracowanie zysku i nie ponosi strat wynikających z prowadzenia działalności,”,

¹⁾ Niniejszą ustawą zmienia się ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, ustawę z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawę z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawę z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawę z dnia 27 października 1994 r. o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym, ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej, ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawę z dnia 4 września 1997 r. o działach administracji rządowej, ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawę z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, ustawę z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych, ustawę z dnia 27 lipca 2005 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i ustawę z dnia 29 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, ustawę z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej ,ustawę z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.

- b) pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) partner prywatny - przedsiębiorcę, przedsiębiorcę zagranicznego lub uczelnię, o ile prowadzi działalność gospodarczą.”;
- 3) dodaje się art. 2a w brzmieniu:
„Art. 2a. 1. Przed wszczęciem postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego, podmiot publiczny sporządza ocenę efektywności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego w porównaniu do efektywności jego realizacji w inny sposób, w szczególności przy wykorzystaniu wyłącznie środków publicznych.
2. Dokonując oceny podmiot publiczny uwzględnia w szczególności zakładany podział zadań i ryzyk pomiędzy podmiot publiczny i partnera prywatnego, szacowane koszty cyklu życia przedsięwzięcia i czas niezbędny do jego realizacji.
”;
- 4) uchyla się art. 3;
- 5) w art. 4:
- a) ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:
„1. Do wyboru partnera prywatnego i umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.²⁾), w zakresie nieuregulowanym w niniejszej ustawie.
2. Do wyboru partnera prywatnego i umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, zamiast ustawy wymienionej w ust. 1, można zastosować przepisy ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. poz. 1920), jeżeli umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym ma spełniać warunki określone w art. 3 tej ustawy, w zakresie nieuregulowanym w niniejszej ustawie.”;
- b) po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:
„2a. W przypadku, gdy do wyboru partnera prywatnego zastosowano przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, czynności dokonane na podstawie tej ustawy pozostają ważne nawet, gdy zawarta została

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 831, 996, 1020, 1250, 1265, 1579, 1920, 2260.

umowa, która uzasadniałaby zastosowanie ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.”

- c) w ust. 4 wyrazy "partnera publicznego" zastępuje się wyrazami "podmiotu publicznego";
- 6) w art. 5:
- a) dotychczasowe brzmienie art. 5 oznacza się jako ust. 1,
 - b) dodaje się ust. 2 i 3 w brzmieniu:
 - „2. W ogłoszeniu wszczynającym postępowanie w sprawie wyboru partnera prywatnego, zamieszcza informację, że postępowanie ma na celu zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym.
 - 3. W specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentach koncesji albo innej dokumentacji postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego może zamieścić ocenę, o której mowa w art. 2a ust. 1.”;
- 7) w art. 6:
- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1. Najkorzystniejszą jest oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans wynagrodzenia partnera prywatnego albo spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, albo kosztu przedsięwzięcia i innych kryteriów odnoszących się do przedsięwzięcia.”;
 - b) uchyla się ust. 2;
 - c) w ust. 3:
 - we wprowadzeniu do wyliczenia uchyla się wyraz „również”,
 - w pkt 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1) podział dochodów pochodzących z przedsięwzięcia pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym, w tym dochodów w postaci udziału w zysku spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a,”,
 - w pkt 4 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje pkt 5 i 6 w brzmieniu:
 - „5) podział zadań i ryzyk związanych z przedsięwzięciem pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym;
 - 6) terminy i wysokość przewidywanych płatności lub innych świadczeń podmiotu publicznego, jeżeli są one planowane.”

d) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

"4. Przepisu art. 91 ust. 2a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych nie stosuje się.";

8) w art. 7:

a) w ust. 2 wyrazy „partnerstwa publiczno-privatnego” zastępuje się wyrazem „przedsięwzięcia”,

b) w ust. 3 po wyrazach „ust. 1” dodaje się wyrazy „albo 1a”,

c) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Do odpowiedzialności za wykonanie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym i zabezpieczenia należytego wykonania umowy przepisów art. 141, art. 150 i art. 151 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, nie stosuje się.”;

9) dodaje się art. 7a i 7b w brzmieniu:

„**Art. 7a.** 1. Podmiot publiczny może wyrazić zgodę na zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym z zawiązaną w celu realizacji przedsięwzięcia jednoosobową spółką partnera prywatnego albo spółką, której jedynymi współnikami są partnerzy prywatni. Przepisy ustawy oraz przepisy odrębne dotyczące partnera prywatnego, z wyjątkiem ust. 4 i art. 7b ust. 3 i 4 ustawy oraz art. 778² ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1822, z późn. zm.³), z chwilą zawarcia umowy, stosuje się do spółki, o której mowa w zdaniu pierwszym .

2. Warunki zgody podmiot publiczny określa w pierwszym dokumencie, który udostępnia w postępowaniu ubiegającym się o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-privatnym, w szczególności w opisie potrzeb i wymagań zamawiającego, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentach koncesji albo innej dokumentacji postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego.

3. Jeżeli podmiot publiczny nie wyraża zgody, zamieszcza stosowną informację w ogłoszeniu wszczynającym postępowanie w sprawie wyboru partnera prywatnego.

4. Partner prywatny odpowiada za szkodę wyrządzoną podmiotowi publicznemu przez nieudostępnienie spółce zasobów, które wykazał w ofercie, chyba że nie ponosi winy.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1823, 1860, 1948, 2138, 2199, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 67, 85, 187, 768 i 933.

5. Jeżeli partner prywatny, w toku postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego, polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, podmioty te odpowiadają za wykonanie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym przez spółkę, o której mowa w ust. 1, na zasadach określonych w art. 22a ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych albo art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi.”;

Art. 7b. 1. Przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny dotyczących odpowiedzialności inwestora za wynagrodzenie należne podwykonawcy nie stosuje się do podmiotu publicznego, chyba że umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym stanowi inaczej.

2. Jeżeli umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym wyłącza odpowiedzialność podmiotu publicznego za wynagrodzenie należne podwykonawcy, gdy według zasad ogólnych podmiot publiczny ponosiłby taką odpowiedzialność, za wynagrodzenie należne podwykonawcy, jak inwestor, odpowiada:

- 1) spółka, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a. albo
- 2) partner prywatny, jeżeli przedsięwzięcie nie jest realizowane przez spółkę, o której mowa w pkt 1.

3. Jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane przez spółkę, o której mowa w art. 7a ust. 1, za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy odpowiada, jak inwestor, także partner prywatny.

4. Jeżeli egzekucja wynagrodzenia należnego podwykonawcy przeciwko spółce, o której mowa w art. 7a ust. 1, okaże się bezskuteczna, podwykonawca może prowadzić egzekucję z majątku partnera prywatnego. Podwykonawca może wnieść powództwo przeciwko partnerowi prywatnemu, zanim egzekucja z majątku spółki okaże się bezskuteczna.”;

10) w art. 9 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Jeżeli składnik majątkowy podmiotu publicznego stanowił wkład niepieniężny do spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, jego przekazania w razie wykorzystania niezgodnie z przeznaczeniem dokonuje się na zasadach określonych w umowie spółki albo statucie spółki.”;

11) dodaje się art. 10a w brzmieniu:

„**Art. 10a.** 1. Podmiot publiczny może zawrzeć umowę z osobą trzecią finansującą przedsięwzięcie w całości lub w części, na mocy której, w przypadku poważnego zagrożenia prawidłowej realizacji przedsięwzięcia, będzie mógł wyrazić zgodę na przeniesienie na tę osobę trzecią całości lub części obowiązków partnera prywatnego, wraz ze związanymi z nimi prawami. Udzielenie zgody z góry jest bezskuteczne.

2. Osoba trzecia, może powierzyć realizację przedsięwzięcia innemu podmiotowi lub podmiotom tylko za zgodą podmiotu publicznego.

3. Umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym określa szczegółowe warunki stosowania ust. 1 i 2.

4. Przepis ust. 1 nie wyłącza możliwości zawarcia przez podmiot publiczny albo spółkę, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, umowy z osobą trzecią określającej zasady ich współdziałania w zakresie potrzebnym do realizacji przedsięwzięcia.

5. Postanowienia umów zawartych z osobą trzecią przez podmiot publiczny, partnera prywatnego lub spółkę, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, sprzeczne z umową o partnerstwie publiczno-prywatnym są nieważne.

6. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 4, nie mogą mieć na celu obejścia przepisów ustaw, o których mowa w art. 4.”;

12) w art. 11:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Po zakończeniu czasu trwania umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, partner prywatny lub spółka, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, przekazuje podmiotowi publicznemu składnik majątkowy, który był wykorzystywany do realizacji przedsięwzięcia, chyba że umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym stanowi inaczej lub podmiot publiczny postanowi o pozostawieniu składnika majątkowego w majątku spółki.”,

b) dodaje się ust. 1a:

„1a. Partner prywatny lub spółka, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, przekazuje składnik majątkowy podmiotowi publicznemu w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego używania, chyba że umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym stanowi inaczej. Przepisy art. 9 ust. 3 stosuje się odpowiednio.”,

c) w ust. 3 po wyrazach „ust. 1” dodaje się wyrazy „albo 1a”;

13) w art. 12 w ust. 1 po wyrazach „ust. 1” dodaje się wyrazy „albo 1a”;

14) uchyla się art. 13;

15) w art. 14:

a) w ust. 1 uchyla się zdanie drugie,

b) dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Umowa o partnerstwie publiczno-prywatnym może przewidywać, że w celu jej wykonania partner prywatny nabędzie akcje albo udziały spółki z udziałem podmiotu publicznego. Nabycie może nastąpić w drodze objęcia akcji albo udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym.”,

c) dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. W spółce, o której mowa w ust. 1 albo 1a, podmiot publiczny nie może być komplementariuszem.”,

d) dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

„3a. W przypadku, o którym mowa w art. 14 ust. 1a, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (Dz. U. z 2016 r. poz. 981, 1174 i 2260), z wyjątkiem 14-18 tej ustawy.”,

e) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Przepis art. 7a ust. 5 stosuje się do odpowiedzialności podmiotów trzecich za szkody wyrządzone wskutek nieudostępnienia zasobów spółce, o której mowa w ust. 1 albo 1a.”;

16) dodaje się art. 14a i art. 14b w brzmieniu:

„**Art. 14a.** 1. Spółkę, o której mowa w art. 14 ust. 1, zawiązuje się na czas oznaczony, niezbędny do wykonania umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zakończenia jej spraw.

2. Spółka, o której mowa w art. 14 ust. 1, może być przedłużona na czas nieoznaczony, jeżeli partner prywatny i inne osoby, które przystąpiły do spółki w celu realizacji przedsięwzięcia, nie należące do sektora finansów publicznych, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, zbyły akcje albo udziały na rzecz podmiotu publicznego albo zostały one umorzone.

Art. 14b. 1. W przypadku spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, najpóźniej w terminie roku od dnia zakończenia czasu trwania umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, partner prywatny i inne osoby, nie należące do sektora finansów

publicznych, które przystąpiły do spółki w celu realizacji przedsięwzięcia, zbywają akcje albo udziały na rzecz podmiotu publicznego albo podlegają one umorzeniu. Przepisu art. 361 § 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych (Dz.U z 2016 r. poz. 615 z późn. zm.⁴) nie stosuje się.

2. Statut albo umowa spółki stanowią, że w razie bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust. 1, akcje albo udziały partnera prywatnego i osób trzecich, z wyjątkiem akcji albo udziałów należących do jednostek sektora finansów publicznych i spółek zależnych od podmiotu publicznego, podlegają umorzeniu w trybie określonym, odpowiednio, w art. 359 § 6 albo art. 199 § 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych.

3. Zbycie albo umorzenie akcji albo udziałów, o których mowa w ust. 1 i 2, może być nieodpłatne, jeżeli statut albo umowa spółki tak stanowią.”;

17) art. 15 otrzymuje brzmienie:

„**Art. 15.** Zgody wszystkich współników albo akcjonariuszy spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 oraz ust 1a, wymaga:

1) zbycie lub obciążenie:

a) nieruchomości,

b) przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 55¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny;

2) zawiązanie innej spółki;

3) objęcie albo nabycie udziałów lub akcji innej spółki.”;

18) w art. 16:

a) w ust. 1 po wyrazie „spółce” dodaje się wyrazy „o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a.”,

b) w ust. 2 wyraz „dwóch” zastępuje się wyrazem „trzech”;

19) po art. 16 dodaje się Rozdział 4a w brzmieniu:

„Rozdział 4a

Organ właściwy w sprawach partnerstwa publiczno-prywatnego

Art. 16a. 1. Organem właściwym w sprawach partnerstwa publiczno-prywatnego w zakresie uregulowanym w ustawie jest minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego.

⁴ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 996, 1202, 1579, 2255, 2260, z 2017 r. poz. 792.

2. Do zadań ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego należy w szczególności:

- 1) udzielanie zgód, o których mowa w art. 16c
- 2) wydawanie opinii, o których mowa w art. 16e.,
- 3) upowszechnianie i promowanie dobrych praktyk z zakresu partnerstwa publiczno-prywatnego, w szczególności będących projektami hybrydowymi, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. z 2016 r. poz. 217, 1579 i 1948);
- 4) przygotowywanie i upowszechnianie przykładowych wzorów umów o partnerstwie publiczno-prywatnym, wytycznych oraz innych dokumentów stosowanych przy planowaniu i realizacji partnerstwa publiczno-prywatnego;
- 5) prowadzenie bazy partnerstw publiczno-prywatnych;
- 6) dokonywanie analiz i ocen funkcjonowania partnerstwa publiczno-prywatnego, w tym stanu i perspektyw finansowego zaangażowania sektora prywatnego.

Art. 16b. 1. Podmiot publiczny, obowiązany jest przekazać ministrowi właściwemu do spraw rozwoju regionalnego informacje dotyczące partnerstwa publiczno-prywatnego, w szczególności informacje dotyczące:

- 1) wszczęcia postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego,
- 2) zawarcia umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, w tym:
 - a) nazwy projektu,
 - b) trybu wyboru partnera prywatnego,
 - c) daty podpisania umowy i okres jej obowiązywania,
 - d) daty rozpoczęcia, zawieszenia i zakończenia realizacji przedsięwzięcia,
 - e) wartości inwestycji, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, rozumianej jako nakłady inwestycyjne, które mają być poniesione na realizację przedsięwzięcia,
 - f) wartości usług, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, które mają być świadczone w ramach przedsięwzięcia,
 - g) wartości umowy, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, rozumianej jako sumę przewidywanych wszystkich wydatków koniecznych do poniesienia przy realizacji przedsięwzięcia,
 - h) zawarcia umów, o których mowa w art. 10a;.

- 3) zmiany umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, powodującej zmianę danych, o których mowa w pkt. 1;
- 4) zawiązania i wpisu do rejestru przedsiębiorców spółki, o której mowa w art. 7a ust. 1 albo art. 14 ust. 1 albo 1a, jej przedłużeniu w trybie art. 14a ust. 1 lub 2, a także jej rozwiązania.

2. Podmiot publiczny, informacje o których mowa w ust. 1, przekazuje ministrowi właściwemu do spraw rozwoju regionalnego w terminie 30 dni od dnia zdarzenia, którego dotyczą te informacje, z uwzględnieniem ust. 3.

3. W przypadku zmiany wartości umowy, która nie wynika ze zmiany zakresu świadczeń partnera prywatnego albo spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a, informacje mogą być przekazywane zbiorczo nie później niż trzy miesiące po zakończeniu roku obrotowego.

4. Na podstawie informacji, o których mowa w ust. 1, minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego sporządza i publikuje informacje w bazie projektów partnerstwa publiczno-prywatnego, udostępnianej na stronie internetowej prowadzonej przez urząd obsługujący tego ministra.

Art. 16c. 1. Realizacja inwestycji, w tym objętych programami rozwoju, o których mowa w art. 15 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2016 r. poz. 383, z późn. zm.⁵) wymaga zgody ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, zwanej dalej „zgoda”, jeżeli planowana kwota finansowania z budżetu państwa tych inwestycji jest równa lub przekracza 300 000 000 zł, z wyjątkiem ust. 2.

2. Zgoda nie jest wymagana jeżeli inwestycja będzie współfinansowana ze środków, o których mowa art. 5 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.), dotyczą obronności lub bezpieczeństwa, w tym obejmuje newralgiczne dostawy, usługi lub roboty budowlane w rozumieniu art. 2 pkt 5a-5c ustawy - Prawo zamówień publicznych.

3. Podmiot publiczny nie może w celu uniknięcia stosowania ust. 1 dzielić inwestycji na kilka inwestycji.

⁵ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1250, 1948, 1954, z 2017 r., poz. 5.

4. Zgody, o której mowa w ust. 1, udziela się na wniosek podmiotu publicznego, zawierający uzasadnienie wskazanego we wniosku sposobu realizacji inwestycji.

5. Przez sposób realizacji inwestycji rozumie się realizację w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego albo inny sposób.

Art. 16ca. 1. Podmiot publiczny składa wniosek o udzielenie zgody w dwóch egzemplarzach oraz załącza w postaci elektronicznej:

- 1) określenie planowanej inwestycji;
- 2) wskazanie sposobu realizacji inwestycji, wraz z uzasadnieniem;
- 3) ocenę efektywności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego w porównaniu do efektywności jego realizacji w inny sposób;
- 4) opis sposobu finansowania inwestycji obejmujący w szczególności przewidywaną wysokość środków z budżetu państwa przeznaczonych w poszczególnych okresach budżetowych na realizację przedsięwzięcia;
- 5) kopie aktów właściwych organów zatwierdzających realizację inwestycji lub inne podobne akty, w szczególności plany inwestycyjne;
- 6) opis głównych rozwiązań technicznych i technologicznych

2. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego niezwłocznie przekazuje jeden egzemplarz wniosku wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych w celu wydania opinii, o której mowa w 16d ust. 1 pkt 1 lit. b.

3. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego może, wyznaczając odpowiedni termin, zwrócić się do podmiotu publicznego o poprawienie, wyjaśnienie lub uzupełnienie wniosku i jego załączników.

4. Od złożenia wniosku nie pobiera się opłat.

Art. 16d. 1. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego:

- 1) udziela zgody na realizację inwestycji w sposób wskazany we wniosku, podając uzasadnienie prawne i faktyczne, jeżeli:
 - a) realizacja przedsięwzięcia w ten sposób jest najkorzystniejsza dla interesu publicznego, w szczególności zapewni wysoką jakość wykonywania zadań podmiotu publicznego i oszczędne wykorzystanie zasobów;
 - b) minister właściwy do spraw finansów publicznych wyda pozytywną opinię o realizacji przedsięwzięcia w ten sposób, uwzględniając wpływ planowanych wydatków z budżetu państwa na bezpieczeństwo finansów publicznych;

- 2) zwraca wniosek podmiotowi publicznemu, podając uzasadnienie prawne i faktyczne, jeżeli:
 - a) wniosek lub załączona dokumentacja zawiera braki albo nie zawiera danych niezbędnych do wydania albo odmowy zgody,
 - b) minister właściwy do spraw finansów publicznych odmawia wydania opinii ponieważ zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że nie będzie możliwości finansowania przedsięwzięcia ze środków budżetu państwa albo finansowania z tych środków w wysokości określonej we wniosku;
- 3) odmawia udzielenia zgody, podając uzasadnienie prawne i faktyczne, w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2.

2. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego udziela zgody, odmawia udzielenia zgody albo odmawia wydania opinii i zwraca wniosek w terminie 60 dni od dnia otrzymania wniosku.

3. Termin, o którym mowa w ust. 2, ulega przedłużeniu o czas nie dłuższy niż 30 dni, jeżeli wystąpi o to minister właściwy do spraw finansów publicznych. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego niezwłocznie zawiadamia podmiot publiczny o przedłużeniu terminu.

4. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego niezwłocznie po podjęciu rozstrzygnięcia w przedmiocie zgody:

- 1) przesyła wnioskodawcy zgodę albo odmowę udzielenia zgody albo zwraca mu wniosek;
- 2) przesyła ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych kopię zgody, odmowy udzielania zgody albo zawiadomienie o zwrocie wniosku.

5. Zgoda i odmowa zgody nie są decyzją administracyjną oraz nie stanowią jakiegokolwiek zabezpieczenia finansowania przedsięwzięcia z budżetu państwa.

6. Jeżeli minister do spraw rozwoju regionalnego odmówi udzielenia zgody, podmiot publiczny może zwrócić się do Rady Ministrów o udzielenie zgody na realizację inwestycji w sposób wskazany we wniosku, o którym mowa w art. 16c ust. 4.

7. Wniosek do Rady Ministrów podmiot publiczny składa za pośrednictwem ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, który może wycofać odmowę udzielenia zgody i udzielić zgody, bez przekazywania wniosku Radzie Ministrów.

8. Zgoda Rady Ministrów zastępuje zgodę ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, o której mowa w art. 16c ust. 1.

9. Podmiot publiczny może złożyć kolejny wniosek o udzielenie zgody w przypadku zmiany treści załączników wskazanych w art. 16c ust. 5 albo po upływie 9 miesięcy od podjęcia przez ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego rozstrzygnięcia w sprawie poprzedniego wniosku.

10. Jeżeli minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego odmówi udzielenia zgody, przepisu art. 18 nie stosuje się.

Art. 16e. 1. Jeżeli zgoda nie jest wymagana, podmiot publiczny może zwrócić się do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wydanie niewiążącej opinii o planowanym partnerstwie publiczno-privatnym.

2. Do wniosku o wydanie opinii, podmiot publiczny załącza dokumenty określone w art. 16c ust. 5.

3. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego wydaje opinię, o której mowa w ust. 1 albo zwraca wniosek w terminie 60 dni od dnia otrzymania wniosku.

4. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego zamieszcza opinię o zasadności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno-privatnego na stronie internetowej, o której mowa w art. 16d ust. 4.

5.

Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego nie ujawnia opinii bez pisemnej zgody podmiotu publicznego. Jeżeli opinia podlega udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764, z 2017 r. poz. 933), obowiązany do jej udostępnienia jest podmiot publiczny. 6. Treść opinii nie może być podstawą roszczeń wobec Skarbu Państwa i innych osób uczestniczących w jej wydaniu.

7. Od złożenia wniosku nie pobiera się opłat.

Art. 16f. 1. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego, w celu realizacji zadań określonych w niniejszym rozdziale, może, w każdym czasie, zwrócić się do podmiotu publicznego o informacje dotyczące wykonywania umowy o partnerstwie publiczno-privatnym, a podmiot publiczny jest obowiązany niezwłocznie takich informacji udzielić. Jeżeli udzielenie informacji nie jest możliwe w terminie 30 dni od dnia otrzymania żądania informacji, podmiot publiczny zawiadamia o tym ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, podając przyczynę i wskazując dodatkowy termin ich udzielenia.

2. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego nie ujawnia informacji pozyskanych w związku z wydaniem zgody albo opinii, o których mowa w art. 16c ust. 1 i art. 16e ust. 1, prowadzeniem bazy danych, o której mowa w art. 16 ust. 2 pkt 3 albo na podstawie ust. 1 jeżeli groziłoby to ujawnieniem tajemnicy przedsiębiorstwa, jak również innych tajemnic podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów.”;

20) w art. 18 dodaje się ust. 5 i 6 w brzmieniu:

„5. Zgoda i odmowa zgody nie stanowią jakiegokolwiek zabezpieczenia finansowania przedsięwzięcia z budżetu państwa.

6. Podmiot publiczny może unieważnić postępowanie w sprawie wyboru partnera prywatnego, jeżeli minister właściwy do spraw finansów publicznych odmówi udzielenia zgody, o której mowa w ust. 1.”.

Art. 1a. W ustawie z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1882, z późn. zm.⁶):

1) dodaje się art. 778² w brzmieniu:

„Art. 778². § 1. Tytułowi egzekucyjnemu wydanemu przeciwko spółce, o której mowa w art. 7a ust. 1 ustawy z dnia 19 grudnia 2009 r. o partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 696, 1777 i 1920, z 2017 r. poz.) sąd nadaje klauzulę wykonalności przeciwko partnerowi prywatnemu, jeżeli podmiot publiczny wykaże dokumentem urzędowym lub prywatnym, że stwierdzona tytułem egzekucyjnym wierzytelność służy naprawieniu szkody, o której mowa w art. 7a ust. 3 tej ustawy, a egzekucja przeciwko spółce okaże się bezskuteczna, jak również wtedy, gdy jest oczywiste, że egzekucja ta będzie bezskuteczna.

§ 2. Tytułowi egzekucyjnemu wydanemu przeciwko spółce, o której mowa w § 1, obejmującemu obowiązek zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, sąd nadaje klauzulę wykonalności przeciwko partnerowi prywatnemu, jeżeli egzekucja przeciwko spółce okaże się bezskuteczna, jak również wtedy, gdy jest oczywiste, że egzekucja ta będzie bezskuteczna.”;

2) w art. 783 § 4 po wyrazach „art. 778¹,” dodaje się wyrazy „art. 778²,”.

Art. 2. W ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440, z późn. zm.⁷) wprowadza się następujące zmiany:

⁶ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1823, 1860, 1948, 2138, 2100, 2260, 2261, z 2017 r., poz. 67, 85 i 187.

- 1) w art. 13 w ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
 - „1) postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych:
 - a) w strefie płatnego parkowania,
 - b) w śródmiejskiej strefie płatnego parkowania”;
- 2) w art. 13b:
 - a) w ust. 1 wyrazy „art. 13 ust. 1 pkt 1” zastępuje się wyrazami „art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. a”,
 - b) dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Opłatę, o której mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. b, pobiera się za postój pojazdów samochodowych w śródmiejskiej strefie płatnego parkowania, w wyznaczonym miejscu, w określone dni lub codziennie, w określonych godzinach lub całodobowo.”,
 - c) dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. Śródmiejską strefę płatnego parkowania ustala się na obszarach zgrupowania intensywnej zabudowy funkcjonalnego śródmieścia, które stanowi faktyczne centrum miasta lub dzielnicy w mieście o liczbie ludności powyżej 200 000 mieszkańców, jeżeli spełnione są warunki, o których mowa w ust. 2, a ustanowienie strefy płatnego parkowania może nie być wystarczające do realizacji lokalnej polityki transportowej lub polityki ochrony środowiska”,
 - d) w ust. 3 po wyrazie "parkowania" dodaje wyrazy „lub śródmiejską strefę płatnego parkowania”;
 - e) w ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Rada gminy (rada miasta), ustalając strefę płatnego parkowania lub śródmiejską strefę płatnego parkowania:

 - 1) ustala wysokość opłaty, o której mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. a lub lit. b, z tym że opłata za pierwszą godzinę postoju pojazdu samochodowego nie może przekraczać:
 - a) w strefie płatnego parkowania - 0,15% minimalnego wynagrodzenia, w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r., poz. 2008, z 2016 r., poz. 1265);

⁷ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1920, 1948 i 2255 oraz Dz U. z 2017 r. poz. 191.

- b) w śródmiejskiej strefie płatnego parkowania - 0,45% minimalnego wynagrodzenia, o którym mowa w lit. a;
- 2) może wprowadzić opłaty abonamentowe lub zryczałtowane oraz zerową stawkę opłaty dla niektórych użytkowników drogi;
- 3) określa sposób pobierania opłat, o których mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1.”;
- f) w ust. 6 w pkt 1 i pkt 2 po wyrazach „parkowania” dodaje się wyrazy „lub śródmiejskiej strefie płatnego parkowania”;
- g) w ust. 7 wyraz „Opłatę” zastępuje się wyrazem „Opłaty”;
- 3) w art. 13f ust. 2 wyrazy „50 zł.” zastępuje się wyrazami „10 % minimalnego wynagrodzenia, o którym mowa w art. 13b ust. 4 pkt 1 lit. a.”.
- 4) dodaje się art. 20da w brzmieniu:

„**Art. 20da.** 1. Dochody uzyskane z opłat za parkowanie w śródmiejskiej strefie płatnego parkowania, w wysokości nie mniejszej niż 65% tych opłat, oraz dochody z opłat dodatkowych, o których mowa w art. 13f ust. 1, pobranych z tytułu nieuiszczenia opłaty, o której mowa w art. 13b ust. 1 pkt 1 lit. b, gmina przeznacza wyłącznie na sfinansowanie poprawy publicznego transportu zbiorowego lub budowę lub przebudowę dróg publicznych w gminie, lub zieleni i zadrzewienia w strefie.

2. Środki, o których mowa w ust. 1, gmina gromadzi na wydzielonym rachunku lub przekazuje na wydzielony rachunek do końca miesiąca następującego po zakończeniu kwartału.”.

Art. 3. W ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, z późn. zm.⁸) w art. 2:

- 1) w ust. 3 pkt 4 otrzymuje brzmienie:
 - „4) grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle - z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż utrzymanie lub eksploatacja tych dróg.”;
- 2) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

”4. Przepis ust. 3 pkt 4 stosuje się z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej, jeżeli umowa, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 4 została zawarta trybie przetargu nieograniczonego, przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem,

⁸ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1923, z 2017 r., poz. 624.

dialogu konkurencyjnego, o których mowa w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) albo w trybie postępowania o zawarcie umowy koncesji wszczętym ogłoszeniem albo wstępnym ogłoszeniem informacyjnym, o których mowa w ustawie z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. 1920).";

Art. 4. W ustawie z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 2032 z późn. zm.⁹):

1) w art. 5a w pkt 18 wyrazy "(Dz. U. z 2015 r. poz. 696, 1777 i 1920)" zastępuje się wyrazami "(Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 1920)";

2) w art. 14:

a) w ust. 1c wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„1c. Za datę powstania przychodu, o którym mowa w ust. 1, uważa się, z zastrzeżeniem ust. 1e, 1h–1j i 1n–1r, dzień wydania rzeczy, zbycia prawa majątkowego lub wykonania usługi, albo częściowego wykonania usługi, nie później niż dzień:”.

b) dodaje się ust. 1r i 1s w brzmieniu:

„1r. W przypadku świadczenia usług budowy lub remontu obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 2 pkt 4 lit. a ustawy o partnerstwie publiczno-prawnym za datę powstania przychodu z tego tytułu uznaje się dzień otrzymania całości lub części wynagrodzenia za budowę lub remont obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 2 pkt 4 lit. a ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym, w tym w ramach opłaty z tytułu zapewnienia dostępności przedmiotu partnerstwa publiczno-prywatnego.

1s. Przepis ust. 1r stosuje się z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej, jeżeli umowa o partnerstwie publiczno-prywatne została zawarta trybie przetargu nieograniczonego, przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem, dialogu konkurencyjnego, o których mowa w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) albo w trybie postępowania o zawarcie umowy koncesji wszczętym ogłoszeniem albo wstępnym ogłoszeniem informacyjnym, o których mowa w ustawie z dnia 21

⁹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz.U. z 2016 r. poz. 2032 i 2048 i z 2017 r. poz. 60, 528, 648 i 859

października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. 1920).";

3) w art. 21 ust. 19 otrzymuje brzmienie:

"19. Zwolnieniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 122, nie podlegają środki stanowiące zwrot wydatków poniesionych na realizację zadania publicznego lub przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym przez partnera prywatnego lub za jego pośrednictwem oraz środki przeznaczone na nabycie udziałów (akcji) w spółce, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.";

4) w art. 22 w ust. 7f kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się ust. 7g w brzmieniu:

„7g. Koszty uzyskania przychodów bezpośrednio związane z przychodem, o którym mowa w art. 14 ust 1r, stanowią koszty uzyskania przychodów proporcjonalnie do czasu, w którym partner prywatny jest zobowiązany do zapewnienia dostępności obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 2 pkt 4 lit. a ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym.”.

Art. 5. W ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. 2016 r. poz. 1888, z późn. zm.¹⁰):

1) w art. 4a w pkt 8 wyrazy "(Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777)" zastępuje się wyrazami "(Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 1920)";

2) w art. 12:

a) w ust. 3a wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„3a. Za datę powstania przychodu, o którym mowa w ust. 3, uważa się, z zastrzeżeniem ust. 3c-3g oraz 3j-3no, dzień wydania rzeczy, zbycia prawa majątkowego lub wykonania usługi, albo częściowego wykonania usługi, nie później niż dzień:”.

b) w ust. 3m kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się ust. 3n i 3o w brzmieniu:

„3n. W przypadku świadczenia usług budowy lub remontu obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 2 pkt 4 lit. a ustawy o partnerstwie publiczno-prawnym, za datę powstania przychodu z tego tytułu, uznaje się dzień otrzymania całości lub części wynagrodzenia za budowę lub remont obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 2 pkt 4 lit. a ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym, w

¹⁰ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1926, 1933 i 1948, z 2017 r., poz. 60, 624 i 648.

tym w ramach opłaty z tytułu zapewnienia dostępności przedmiotu partnerstwa publiczno-privatnego.

3o. Przepis ust. 3n stosuje się z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej, jeżeli umowa o partnerstwie publiczno-privatnym została zawarta trybie przetargu nieograniczonego, przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem, dialogu konkurencyjnego, o których mowa w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.) albo w trybie postępowania o zawarcie umowy koncesji wszczętym ogłoszeniem albo wstępny ogłoszeniem informacyjnym, o których mowa w ustawie z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. 1920).";

c) w ust. 4 w pkt 18 i 19 po wyrazach „art. 14 ust. 1” dodaje się wyrazy „albo 1a”;

2) w art. 15:

a) w ust. 1r po wyrazach „art. 14 ust. 1” dodaje się wyrazy „albo 1a”,

b) w ust. 4l kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się ust. 4ł w brzmieniu:

„4ł. Koszty uzyskania przychodów bezpośrednio związane z przychodem, o którym mowa w art. 12 ust 3n, stanowią koszty uzyskania przychodów proporcjonalnie do czasu, w którym partner prywatny jest zobowiązany do zapewnienia dostępności obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 2 pkt 4 lit. a ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-privatnym.”;

3) w art. 17:

a) w ust. 1 w pkt 42 po wyrazach „ust. 1” dodaje się wyrazy „albo 1a”.

b) ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Zwolnieniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 42, nie podlegają środki stanowiące zwrot wydatków poniesionych na realizację zadania publicznego lub przedsięwzięcia będącego przedmiotem umowy o partnerstwie publiczno-privatnym przez partnera prywatnego lub za jego pośrednictwem oraz środki przeznaczone na nabycie udziałów (akcji) w spółce, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a ustawy o partnerstwie publiczno-privatnym.”.

Art. 6. W ustawie z dnia 27 października 1994 r. o autostradach płatnych oraz o Krajowym Funduszu Drogowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 641, z późn. zm.¹¹⁾) w art. 1a ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Do wyboru spółki stosuje się ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. poz. 1920) albo przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych albo przepisy ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 1920).”.

Art. 7. W ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250, z późn. zm.¹²):

1) w art. 6c ust. 2a otrzymuje brzmienie:

„2a. W przypadku gdy rada gminy w drodze uchwały, o której mowa w ust. 2, postanowi o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, wójt, burmistrz lub prezydent miasta jest obowiązany zorganizować wszczynane w drodze publicznego ogłoszenia postępowanie w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych albo ustawy z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, którego przedmiotem jest odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli tych nieruchomości albo na odbieranie i zagospodarowanie takich odpadów.”;

2) w art. 6d:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta jest obowiązany udzielić zamówienia publicznego albo zawrzeć umowę koncesji na:

1) odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, o których mowa w art. 6c, albo

2) na odbieranie i zagospodarowanie odpadów, wskazanych w pkt 1.”,

b) w ust. 3 po wyrazie „publicznego” dodaje się „albo postępowanie o zawarcia umowy koncesji”,

c) w ust. 4:

¹² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1020, 1250 i 1920.

- wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„4. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta w przypadku sporządzania specyfikacji istotnych warunków zamówienia albo dokumentów koncesji określa w szczególności:”,
- pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) instalacje, w szczególności regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych, do których podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, jest obowiązany przekazać odebrane odpady – w przypadku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo postępowania w sprawie zawarcia umowy koncesji na odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości lub zobowiązuje do wskazania takich instalacji w ofercie – w przypadku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo postępowania o zawarcie umowy koncesji na odbieranie i zagospodarowywanie tych odpadów; w przypadku niewielkich ilości odebranych odpadów selektywnie zbieranych niepodlegających przekazaniu do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych możliwe jest wskazanie podmiotu zbierającego te odpady;”;

3) w ust. 6f w ust. 1a po wyrazie „publicznego” dodaje się wyrazy „albo umowa koncesji.

Art. 8. W ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 827 z późn. zm.¹³):

- 1) w art. 12 w ust. 1 po wyrazie "województwa" dodaje się wyrazy ", o partnerstwie publiczno-prywatnym";
- 2) w art. 22 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Mienie pozostałe po likwidacji samorządowego zakładu budżetowego może być także wniesione do spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym.”.

Art. 9. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.¹⁴):

- 1) w art. 13 w ust. 1a po wyrazach "art. 14 ust. 1" dodaje się wyrazy "albo 1a";

¹³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 960, 1929 i 2260.

¹⁴ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 2260, z 2017 r. poz. 624 i 829.

2) w art. 37:

a) w ust. 2:

- w pkt 11 po wyrazach "art. 14 ust. 1" dodaje się wyrazy "albo ust. 1a";
- dodaje się pkt 17 w brzmieniu:

"17) jest sprzedawana finansującemu, wybranemu w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), z równoczesnym zawarciem umowy leasingu na mocy której finansujący zobowiązuje się przenieść na zbywcę, albo podmiot wskazany przez zbywcę, własność tej nieruchomości po upływie oznaczonego w umowie czasu trwania leasingu, zapłaty ostatniej raty lub w razie rozwiązania umowy leasingu z innych przyczyn;"

b) ust. 4a otrzymuje brzmienie:

„4a. Umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy zawiera się w drodze bezprzetargowej:

- 1) na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, jeżeli:
 - a) użytkownikiem, najemcą lub dzierżawcą nieruchomości jest organizacja pożytku publicznego,
 - b) użytkownikiem nieruchomości jest stowarzyszenie ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40, z 2015 r. poz. 528, z 2016 r., poz. 2260);
- 2) na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, ale nie przekraczający czasu trwania umowy o partnerstwie publiczno-privatnym, jeżeli użytkownikiem, najemcą lub dzierżawcą nieruchomości jest partner prywatny lub spółka której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-privatnym, jeżeli oddanie w użytkowanie, najem albo dzierżawę stanowi wniesienie wkładu własnego podmiotu publicznego, a wybór partnera prywatnego nastąpił w trybie przewidzianym w art. 4 ust. 1 lub 2 powołanej ustawy.”.

Art. 10. W ustawie z dnia 4 września 1997 r. o działach administracji rządowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 543, z późn. zm.)) w art. 23a po ust. 10 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje pkt 11 w brzmieniu:

„11) partnerstwa publiczno-privatnego”.

Art. 11. W ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.)) w art. 93:

1) w ust. 1a wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„1a. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w:”;

2) uchyla się ust. 1b.

Art. 12. W ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 930, z późn. zm.) w art. 25:

1) dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Organy gmin i powiatów mogą zlecać budowę i utrzymanie infrastruktury ośrodków wsparcia, mieszkań chronionych i domów pomocy społecznej o zasięgu, odpowiednio, gminnym albo ponadgminnym, partnerowi prywatnemu w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777, z 2016 r. poz. 1920), albo spółce, o której mowa w art. 14 ust. 1 albo 1a tej ustawy.”;

2) dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. Zlecenie realizacji zadań za zakresu pomocy społecznej partnerowi prywatnemu, o którym mowa w ust. 1a, poza zadaniami wymienionymi w ust. 2, nie może również obejmować prowadzenia ośrodków wsparcia, mieszkań chronionych i domów pomocy społecznej.”;

3) ust. 5 otrzymuje brzmienie.

„5. Do zlecania zadań, o których mowa w:

1) ust. 1, stosuje się przepisy ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;

2) ust. 1a, stosuje się przepisy ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym.”.

Art. 13. W ustawie z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 168, z późn. zm.)) dodaje się art. 18d w brzmieniu:

„Art. 18d. Jeżeli przepisy odrębne przewidują możliwość stosowania przepisów o zamówieniach publicznych zamiast przepisów o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi i postępowanie zostało wszczęte w trybie przepisów o zamówieniach publicznych, do oceny zachowań związanych z przygotowaniem i zawarciem umowy, i poprzedzającym je postępowaniem, stosuje się przepisy ustawy dotyczące naruszeń przepisów o zamówieniach publicznych”.

Art. 14. W ustawie z dnia 27 lipca 2005 r. Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1842, z późn. zm.) w art. 103 w ust. 5 otrzymuje brzmienie:

"5. Fundusz pomocy materialnej dla studentów i doktorantów w części, o której mowa w ust. 2 pkt 2-4, przeznaczona jest na pokrycie kosztów utrzymania domów i stołówek studenckich, w tym na wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w tych domach i stołówkach studenckich, odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych dla tych pracowników, lub wynagrodzenie partnera prywatnego, o którym mowa w ustawie z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 1920), któremu powierzono utrzymanie takiego domu lub stołówki.";

Art. 15. W ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.):

- 1) uchyla się art. 135 ust. 2-4;
- 2) dodaje się art. 221a w brzmieniu:

„**Art. 221a.** 1. Z budżetu jednostki samorządu terytorialnego mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z wykonywaniem zadań publicznych jednostki w ramach umów o partnerstwie publiczno– prywatnym, z uwzględnieniem przepisów o partnerstwie publiczno-prywatnym.

2. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym z uwzględnieniem przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

3. Do umowy, o której mowa w ust. 2, stosuje się odpowiednio przepis art. 221 ust. 3.”.

Art 15a. W ustawie z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, 1948 i 2260) w art. 54 dodaje się ust. 4a w brzmieniu:

"4a. Zakazu, o którym mowa w ust. 4 nie stosuje się, jeżeli podmiot tworzący, przed wszczęciem postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego, wyraził zgodę na wniesienie majątku samodzielnego zakładu opieki zdrowotnej lub przysługującego mu do niego prawa w formie aportu do spółek, o których mowa w art. 14 ust. 1a ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 696 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 1920).".

Art. 16. W ustawie z dnia 21 października 2016 r. o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1920):

- 1) w art. 2 pkt 11 lit. c skreśla się wyrazy „innych niż prawa”;
- 2) w art. 8 w ust. 3 wyrazy „art. 18 ust. 2” zastępuje się wyrazami „art. 4”;
- 3) w art. 10:
 - a) w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) części, do których mają zastosowanie przepisy ustawy, oraz zamówienia publiczne udzielane przez zamawiających, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a i 5 Prawa zamówień publicznych, oraz zamówienia, o których mowa w art. 132 ust. 1 Prawa zamówień publicznych których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych, stosuje się przepisy Prawo zamówień publicznych;”;
 - b) w pkt 2 w lit. b kropkę zastępuje się średnikiem oraz dodaje pkt 3 w brzmieniu:

”3) ustawy dotyczące koncesji innych niż koncesje służące prowadzeniu działalności sektorowej, jeżeli jeden z rodzajów działalności dotyczy takich koncesji, a drugi dotyczy koncesji służącej prowadzeniu działalności sektorowej.”;
- 4) w art. 18 ust. 4 i 5 otrzymują brzmienie:

”4. Zamawiający przekazuje ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej zgodnie z formatem i procedurami elektronicznego przesyłania ogłoszeń wskazanymi na stronie internetowej, o której mowa w ust. 2 załącznika IX do dyrektywy, jeżeli szacunkowa wartość umowy koncesji jest równa lub przekracza kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ust. 2;

5. Zamawiający zamieszcza ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych za pomocą formularzy umieszczonych na stronie internetowej Urzędu Zamówień

Publicznych, jeżeli szacunkowa wartość umowy koncesji jest mniejsza niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ust. 2."

Art. 17. 1. Do postępowań w sprawie wyboru partnera prywatnego, postępowań o udzielenia zamówienia publicznego oraz postępowań o zawarcie umowy koncesji, wszczętych przed wejściem w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe, z wyjątkiem ust. 2.

2. Do postępowań w sprawie wyboru partnera prywatnego wszczętych przed wejściem w życie niniejszej ustawy stosuje się art. 4 ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

3. Przepis art. 12 stosuje się do oceny zachowań związanych z przygotowaniem i zawarciem umowy koncesji, i poprzedzającym je postępowaniem, które zostało wszczęte przed dniem wejścia w życie ustawy.

Art. 17a. 1. Do umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym zawartej przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 1, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, wyjątkiem ust. 2.

2. Przepisów art. 7a ust. 1 i art. 14 ust. 1a ustawy zmienianej w art. 1 nie stosuje się do umowy zawartej w wyniku postępowań w sprawie wyboru partnera prywatnego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 17b. 1. Zarząd spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy zmienianej w art. 1, do dnia 30 kwietnia 2018 r. przedłoży zgromadzeniu wspólników albo walnemu zgromadzeniu projekt uchwały dostosowującej umowę spółki albo statut do przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

2. Zgromadzenie wspólników albo walne zgromadzenie spółki, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy zmienianej w art. 1, do dnia 31 sierpnia 2018 r., dokona zmian umowy spółki albo statutu, o których mowa w ust. 1.

3. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego zawiadomi właściwy sąd rejestrowy o spółkach, o których mowa w art. 14 ust. 1 ustawy zmienianej w art. 1, które zostały zgłoszone w trybie art. 16c.

Art. 17c. Podmioty publiczne do dnia 31 marca 2018 r. prześlą ministrowi do spraw rozwoju regionalnego informacje dotyczące partnerstw publiczno-prywatnych trwających w dniu wejścia w życie ustawy.

Art. 17d. Realizacja inwestycji nie wymaga zgody, o której mowa w art. 16c ust. 1, jeżeli postępowanie w sprawie udzielenia zamówień publicznych na roboty budowlane niezbędne do realizacji tej inwestycji zostały wszczęte przed upływem:

- 1) 3 miesięcy od dnia wejścia w życie;
- 2) 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy oraz dotyczą tych samych zamówień, które były uprzednio przedmiotem innych postępowań w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

Art. 17e. Strefa płatnego parkowania ustalona na podstawie przepisów dotychczasowych, z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, staje się strefą płatnego parkowania, o której mowa w art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy zmienianej w art. 2 niniejszej ustawy.

Art. 18. Przepis art. 37a ust. 4a ustawy zmienianej w art. 8 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą stosuje się także do partnera prywatnego wybranego na podstawie przepisów dotychczasowych lub spółki, o której mowa w art. 14 ustawy zmienianej w art. 1, zawiązanej przed dniem wejścia w życie ustawy.

Art. 19. Ustawa wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem:

- 1) art. 1 pkt 3, który wchodzi w 31 marca 2018 r. ;
- 2) art. 3-5 i 16 pkt 4, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.